

RAHMANINOV RESIDENCE

URBAN OASIS

RAHMANINOV
RESIDENCE



GARDEN
BOUTIQUE

The art and craft of nature

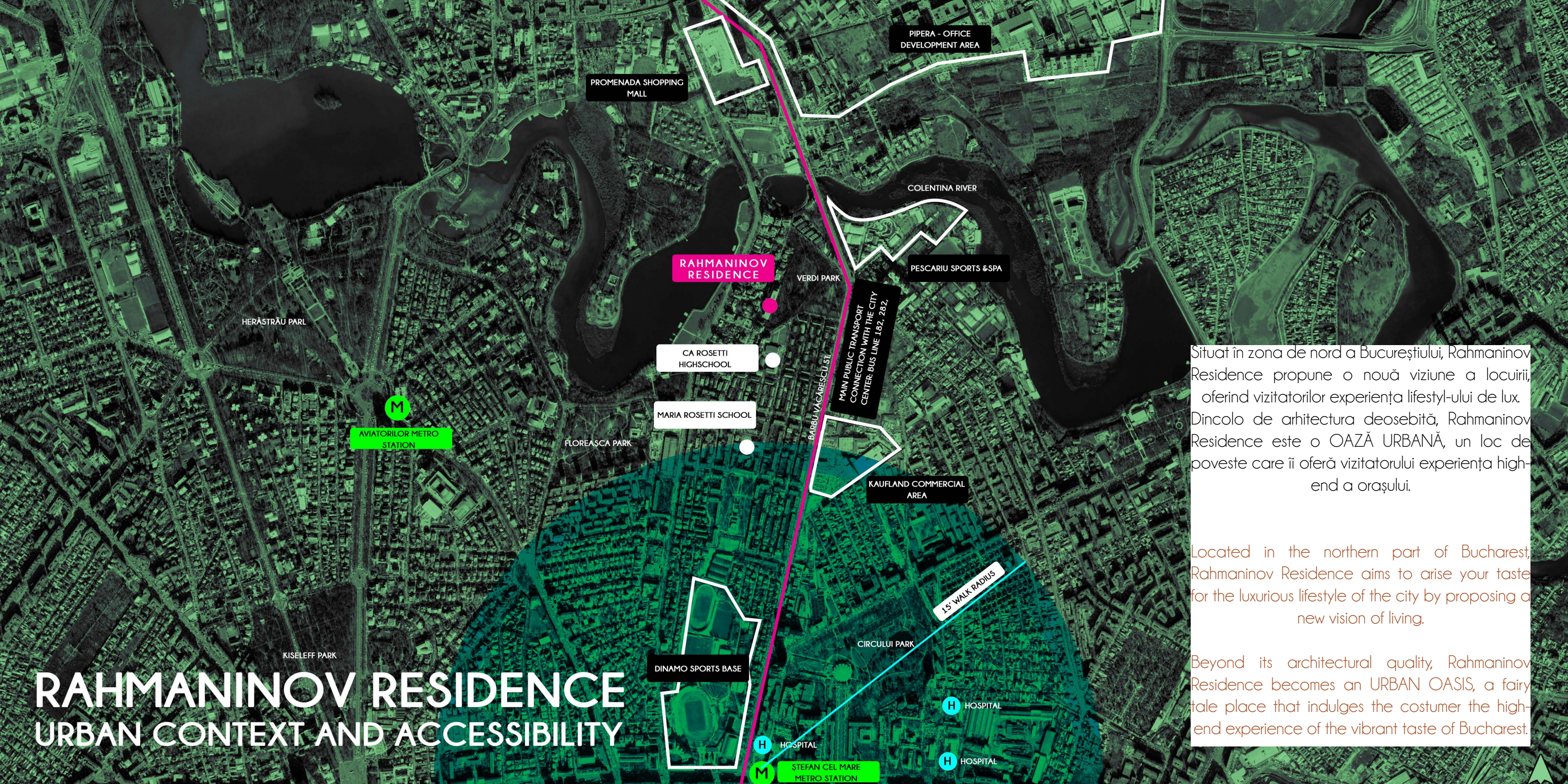


RAHMANINOV
RESIDENCE



CUPRINS | CONTENT

Context urban și accesibilitate Urban context and accesibility	1
Strategie de branding urban Urban Branding Strategy	3
Grădina Rahmaninov Rahmaninov garden	4
Perspectiva narativă The Narative Perspective	17
Grădina secretă The Secret Garden	20
Rahmaninov Residence	27



RAHMANINOV RESIDENCE

URBAN CONTEXT AND ACCESSIBILITY

Situat în zona de nord a Bucureștiului, Rahmaninov Residence propune o nouă viziune a locuirii, oferind vizitatorilor experiența lifestyl-ului de lux. Dincolo de arhitectura deosebită, Rahmaninov Residence este o OAZĂ URBANĂ, un loc de poveste care îi oferă vizitatorului experiența high-end a orașului.

Located in the northern part of Bucharest, Rahmaninov Residence aims to arise your taste for the luxurious lifestyle of the city by proposing a new vision of living.

Beyond its architectural quality, Rahmaninov Residence becomes an URBAN OASIS, a fairy tale place that indulges the costumer the high-end experience of the vibrant taste of Bucharest.

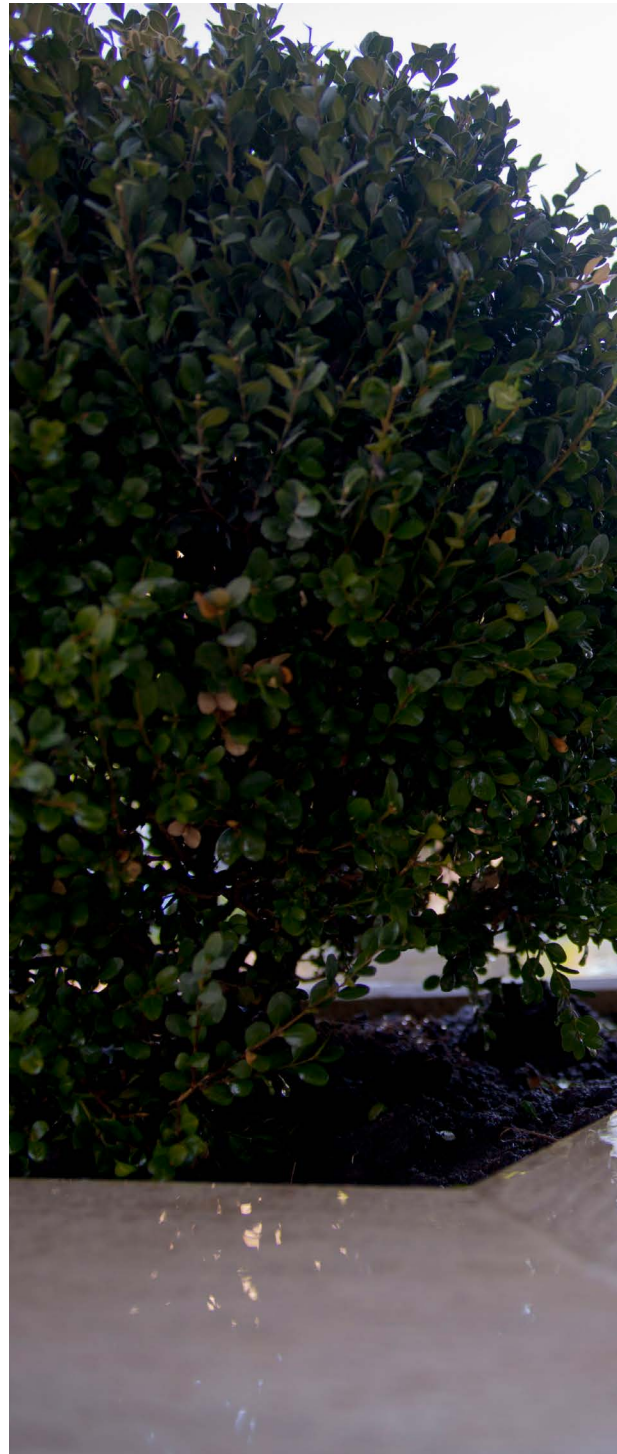


“ Any landscape is a condition of the spirit. ”
Orice peisaj este o condiție a spiritului.

Henri Frédéric Amiel

Elementele care plasează Rahmaninov Residence în categoria de locuire de lux țin atât de poziționarea favorabilă în partea de nord a orașului, în proximitatea zonelor de birouri, a zonelor verzi și a zonelor comerciale, cât și de propunerea de amenajare peisagistică și a spațiilor comune, integrate în conceptul arhitectural al ansamblului.

The elements that place Rahmaninov Residence in the category of luxury living are both its favourable position in the northern part of the city, nearby significant office areas, green areas and shopping areas, as well as the the concept of green spaces and common spaces, integrated into the architectural vision of the complex.



BRANDING URBAN URBAN BRANDING STRATEGY



Competențele distinctive
Rahmaninov Residence:

- Poziționarea favorabilă în contextul orașului
- Accesibilitatea crescută a zonei
- Conceptul de Oază Urbană, care depășește limitele unei abordări arhitecturale clasice
- Calitatea spațiului comun și a grădinii

1. The distinctive features
of the residential complex:

- Very good position in the city context
- Increased accessibility of the area
- The concept of the Urban Oasis, which goes beyond the limits of a classic architectural approach
- The quality of the common spaces and the beautiful garden – a fairy



GARDEN
BOUTIQUE
the modern urban oasis





Îndrăznește să evadezi!
Grădina clasic - contemporană | Infruențe

Dare to escape!
Contemporary garden | Infruenences

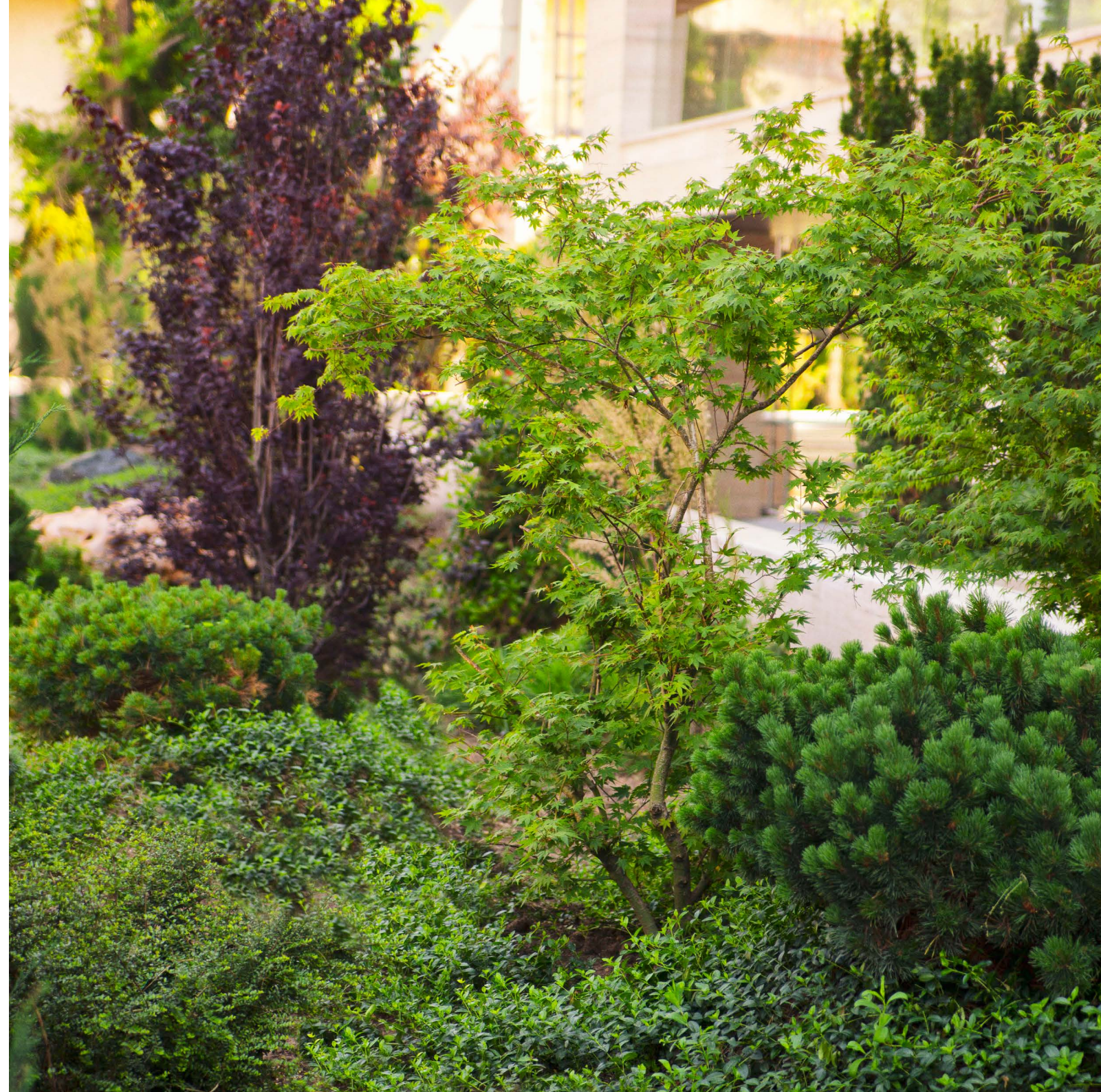




Grădina contemporană

Grădina concepută într-un stil mixt clasic contemporan, cu accente mediteraneene este un loc al contemporării, al observației frumosului.

Ritmul și culorile grădinii stărnesc curiozitatea și imaginația privitorului. Spațiu neaccesibil, creat pentru a fi observat și a da libertatea privitorului de a interpreta natura în propriul său stil.





Contemporary garden

Conceived as a mixture of styles between contemporary and classic, with a Mediterranean touch, the garden is a place of contemplation and observation of nature's beauty.

The vibrant colours and rhythm rises the curiosity and imagination of the visitor. A place conceived as inaccessible, specially created to be observed and give the spectator the liberty of interpreting and understanding nature.



PERSPECTIVA NARATIVĂ

Povestea Rahmaninov Residence: Ansamblul este mai mult decât un simplu complex rezidențial cu o calitate înaltă a arhitecturii. Este un **univers construit** în jurul unei **grădini de basm – grădina secretă**.

Povestea Rahmaninov Residence are o abordare unică a **peisajului**, oferindu-i vizitatorului experiența de a **explora diferitele ipostaze ale naturii**: de la grădina contemporană, structurată; la terasele cu o intimitate ridicată de la parter; la zonele de relaxare și până la peisajul și ambianța grădinilor teraselor penthouse-uri-lor.

THE NARRATIVE PERSPECTIVE

Rahmaninov Residence: The ensemble is not just a simple residential complex with high architectural quality, but a universe built around a fairy garden - the secret garden.

Thus, the residential complex has an unique approach upon the landscape by allowing the visitor to explore the sequences of nature: from the “tamed” high-end landscape design, the intimate ground floor terraces, the relaxig common garden, the “untamed” scenary of the secret garden up to the luxurious loft terraces.





GRĂDINA SECRETĂ THE SECRET GARDEN

Grădina secretă dezvăluie natura ascunsă și stârnește curiozitatea vizitatorului prin caracterul său ascuns. Induce ideea de apartenență și de statut special pentru persoana care pătrunde în universul ei.

The Secret Garden shows the hidden nature to raise the curiosity of the visitor.

For the person who enters its universe, it promotes the idea of belonging and the idea of a special status.

Imaginea Rahmaninov Residence este construită în jurul **elementelor senzoriale**: văz, auz, miros, atingere.

Acest lucru contribuie semnificativ la vizibilitatea ansamblului și la perceperea lui nu doar ca un simplu ansamblu rezidențial, ci ca un **spațiu divers și atractiv**, care oferă **experiența lifestyle-lui de lux** utilizatorilor săi.

The image of Rahmaninov Residence is built around four **sensory elements**: seeing, hearing, smelling and touching.

The combination of elements from different spheres contributes significantly to the visibility of the complex and its perception not only as a simple residential ensemble, but as a **diverse and attractive space** that offers new **experiences** to its users.



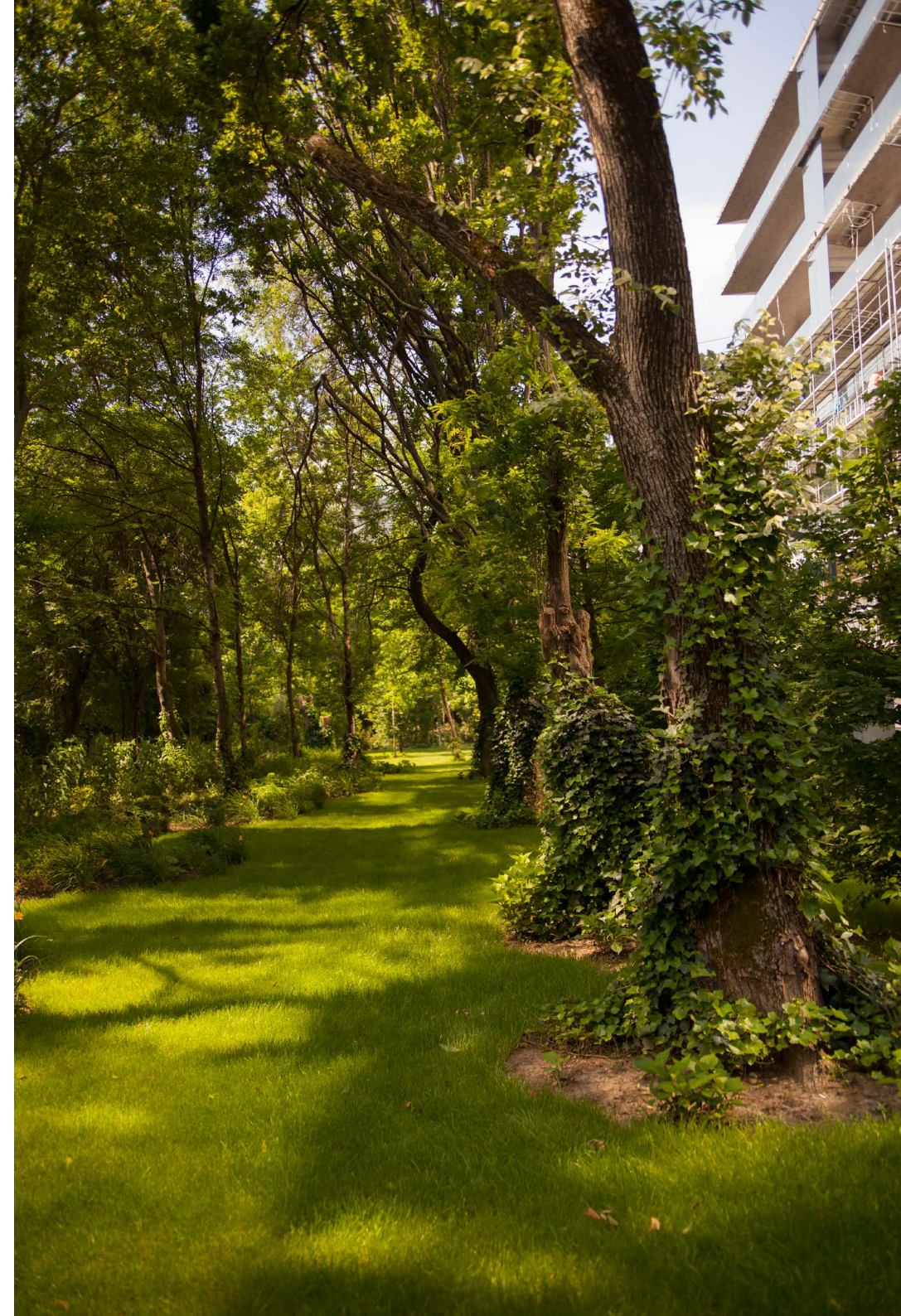


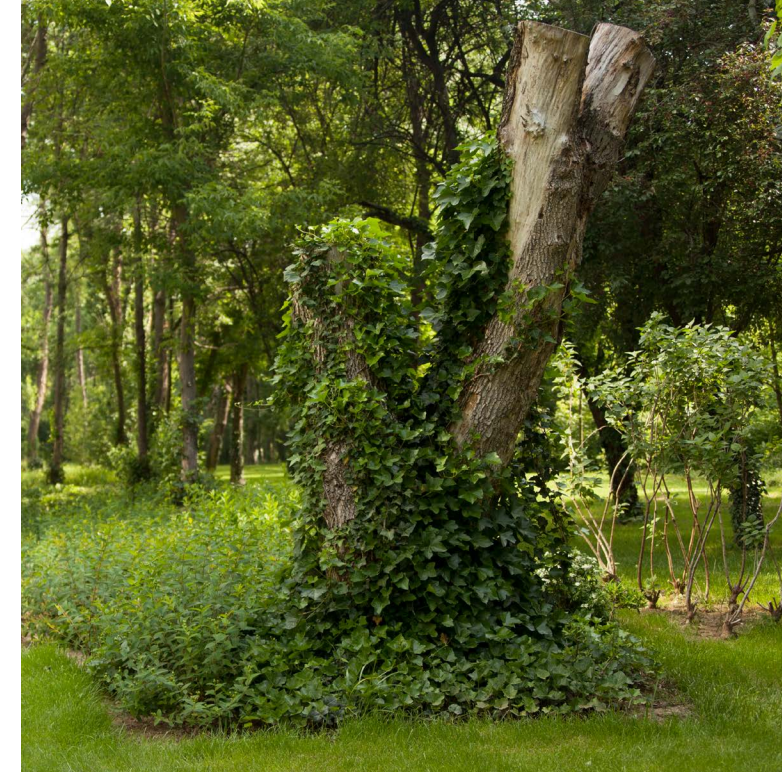


RAHMANINOV RESIDENCE

Locul de poveste
unde viața ta
întâlnește experiența
lifestyle-lui de lux în
București.

The story telling
place where your
life meets the magic
of luxury lifestyle in
Bucharest





“
Viața este aventura, noi creăm cadrul.
Life is the adventure, we create its framework.”



GARDEN
BOUTIQUE

The art and craft of nature



